

Exposé

1- Raum Wohnung - barrierefrei

Adresse	Lange Straße 21 17126 Jarmen Mecklenburg-Vorpommern Deutschland
Ansprechpartner	Jarmener Wohnungsgesellschaft mbH Schillerstraße 1, 17126 Jarmen Telefon (Arbeit): +49 39997 88 41 15 E-Mail (Arbeit): post@jarmener.gmbh

Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.02.2026	Miete	299,00 €
Art der Einheit	Wohneinheit	Betriebskosten-VZ	70,00 €
Beschreibung	Lange Straße 21 - EG links	Summe der monatlichen Kosten	369,00 €
Verwaltungseinheitenkategorie	Erdgeschoss	Kautionsbetrag	570,00 €
Anzahl Zimmer	1,0	Provision	-
Gesamtfläche	43,76 m²	Bemerkungen zur Provision	-
Wohnfläche / Gewerbefläche	43,76 m²		
Etagennummer	-		
Lage	EG links		
Baujahr	1900		

Beschreibung

Kleine Wohnung im denkmalgeschützten Haus in der Altstadt. Bei mehreren Interessenten wird die Wohnung bevorzugt an Menschen mit Einschränkungen vergeben.

Ausstattung

Sanitär	Bad mit Fenster Dusche
Sonstiges	Rauchmelder
Warmwasserversorgung	Gas-Kombitherme
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Abstellraum

Zusatzinformationen

barrierefrei	ja
Wohnberechtigungsschein erforderlich	nein
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	nein
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	-
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	neuwertig
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis

gültig bis	-
Gesetzesgrundlage	EnEV 2014
Energieausweistyp	Energieverbrauchsausweis
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	454,00 kWh/(m²*a)
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	nein
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Haupt-Energieträger	Etagenheizung
Energieeffizienzklasse	H
Haupt-Energieträger	Gas