

Exposé

4 - Raum Wohnung

Adresse	Pommernring 5-8 17129 Tutow Mecklenburg-Vorpommern Deutschland
Ansprechpartner	Jarmener Wohnungsgesellschaft mbH Schillerstraße 1, 17126 Jarmen Telefon (Arbeit): +49 39997 88 41 15 E-Mail (Arbeit): leitung@jarmener.gmbh

Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.08.2024	Miete	437,00 €
Art der Einheit	Wohneinheit	Betriebskosten-VZ	89,00 €
Beschreibung	PR 6 - 2. OG links	Heizkosten-VZ	62,00 €
Verwaltungseinheitenkategorie	Etagenwohnung	Summe der monatlichen Kosten	588,00 €
Anzahl Zimmer	4,0	Kautionsbetrag	874,00 €
Gesamtfläche	75,43 m²	Provision	-
Wohnfläche / Gewerbefläche	75,43 m²	Bemerkungen zur Provision	-
Etagennummer	-		
Lage	2. OG links		
Baujahr	1985		

Beschreibung

Gut geschnittene Wohnung in Tutow. Der Ort verfügt über eine gute Infrastruktur mit kurzen Wegen. Ruhige Randlage.

Ausstattung

Küche	Küche mit Fenster
Sanitär	Bad mit Fenster Dusche
Sonstiges	Balkon Rauchmelder
Warmwasserversorgung	Zentrale Versorgung
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Keller Stellplatz

Zusatzinformationen

barrierefrei	nein
Wohnberechtigungsschein erforderlich	nein
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	ja
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	2
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	Erstbezug nach Sanierung
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis

gültig bis	-
Gesetzesgrundlage	EnEV 2014
Energieausweistyp	Energieverbrauchsausweis
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	131,00 kWh/(m²*a)
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	ja
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Haupt-Energieträger	Zentralheizung
Energieeffizienzklasse	E
Haupt-Energieträger	Fernwärme