

Exposé

Große 4-Raum Wohnung mit Dachterasse

Adresse	Kruckow 14-14a / Kruckow 14a 17129 Kruckow Mecklenburg-Vorpommern Deutschland
Ansprechpartner	Jarmener Wohnungsgesellschaft mbH Schillerstraße 1, 17126 Jarmen Telefon (Arbeit): +49 39997 88 41 15 E-Mail (Arbeit): post@jarmener.gmbh

Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.07.2026	Miete	630,00 €
Art der Einheit	Wohneinheit	Betriebskosten-VZ	145,00 €
Beschreibung	4-Raum Wohnung	Heizkosten-VZ	145,00 €
Verwaltungseinheitenkategorie	Etagenwohnung	Summe der monatlichen Kosten	920,00 €
Anzahl Zimmer	4,0	Kautionsbetrag	1.260,00 €
Gesamtfläche	115,00 m²	Provision	-
Wohnfläche / Gewerbefläche	115,00 m²	Bemerkungen zur Provision	-
Etagennummer	1		
Lage	1. OG links		
Baujahr	-		

Beschreibung

Die große Wohnung verfügt über eine große Dachterasse und ist mit einer Einbauküche ausgestattet. Auf dem weitläufigen Grundstück ist eine Nutzung für Garten /Erholung möglich.

Ausstattung

Küche	EBK Elektroherd Küche mit Fenster
Sanitär	Bad mit Fenster Dusche
Sonstiges	Rauchmelder Terrasse
Warmwasserversorgung	Elektro-Durchlauferhitzer
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Stellplatz

Zusatzinformationen

barrierefrei	nein
Wohnberechtigungsschein erforderlich	nein
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	ja
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	3
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	gepflegt
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis

gültig bis	-
Gesetzesgrundlage	-
Energieausweistyp	-
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	-
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	-
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Heizungsart	-
Energieeffizienzklasse	-
Haupt-Energieträger	Öl

Exposé

4 - Raum Wohnung

Adresse	Pommernring 5-8 17129 Tutow Mecklenburg-Vorpommern Deutschland
Ansprechpartner	Jarmener Wohnungsgesellschaft mbH Schillerstraße 1, 17126 Jarmen Telefon (Arbeit): +49 39997 88 41 15 E-Mail (Arbeit): post@jarmener.gmbh



Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.08.2024
Art der Einheit	Wohneinheit
Beschreibung	PR 6 - 2. OG links
Verwaltungseinheitenkategorie	Etagenwohnung
Anzahl Zimmer	4,0
Gesamtfläche	75,43 m²
Wohnfläche / Gewerbefläche	75,43 m²
Etagennummer	-
Lage	2. OG links
Baujahr	1985

Miete	437,00 €
Betriebskosten-VZ	89,00 €
Heizkosten-VZ	62,00 €
Summe der monatlichen Kosten	588,00 €
Kautionsbetrag	874,00 €
Provision	-
Bemerkungen zur Provision	-

Beschreibung

Gut geschnittene Wohnung in Tutow. Der Ort verfügt über eine gute Infrastruktur mit kurzen Wegen. Ruhige Randlage.

Ausstattung

Küche	Küche mit Fenster
Sanitär	Bad mit Fenster Dusche
Sonstiges	Balkon Rauchmelder
Warmwasserversorgung	Zentrale Versorgung
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Keller Stellplatz

Zusatzinformationen

barrierefrei	nein
Wohnberechtigungsschein erforderlich	nein
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	ja
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	2
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	Erstbezug nach Sanierung
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis

gültig bis	-
Gesetzesgrundlage	EnEV 2014
Energieausweistyp	Energieverbrauchsausweis
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	131,00 kWh/(m²*a)
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	ja
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Heizungsart	Zentralheizung
Energieeffizienzklasse	E
Haupt-Energieträger	Fernwärme

Bilder