

Exposé

1- Raum Wohnung auf dem Land

Adresse	Dorfstraße 32-34 17126 Jarmen OT Neu Plötz Mecklenburg-Vorpommern Deutschland
Ansprechpartner	Jarmener Wohnungsgesellschaft mbH Schillerstraße 1, 17126 Jarmen Telefon (Arbeit): +49 39997 88 41 15 E-Mail (Arbeit): post@jarmener.gmbh

Verwaltungseinheit

verfügbar ab	01.01.2026	Miete	187,00 €
Art der Einheit	Wohneinheit	Betriebskosten-VZ	55,00 €
Beschreibung	Neu Plötz 34 - EG rechts	Heizkosten-VZ	46,00 €
Verwaltungseinheitenkategorie	Etagenwohnung	Summe der monatlichen Kosten	288,00 €
Anzahl Zimmer	1,0	Kautionsbetrag	374,00 €
Gesamtfläche	31,10 m²	Provision	-
Wohnfläche / Gewerbefläche	31,10 m²	Bemerkungen zur Provision	-
Etagennummer	-		
Lage	EG rechts		
Baujahr	1976		

Beschreibung

Gut geschnittene Single-Wohnung im ländlichen Raum. Über die Stadt Jarmen ist die Anmietung von Garten & Garage möglich.

Ausstattung

Küche	Küche mit Fenster
Sanitär	Bad mit Fenster
Sonstiges	Balkon Rauchmelder
Warmwasserversorgung	Elektro-Durchlauferhitzer
zusätzlich zur Verwaltungseinheit	Keller Stellplatz

Zusatzinformationen

barrierefrei	nein
Wohnberechtigungsschein erforderlich	nein
betreutes Wohnen	nein
Heizkosten in Nebenkosten enthalten	nein
Anzahl der Badezimmer	1
Anzahl der Schlafzimmer	-
Jahr der letzten Modernisierung	-
Zustand der Verwaltungseinheit	nach Vereinbarung
Kellernummer	-
Besonderheiten	-

Gebäude-Energieausweis

gültig bis	-
Gesetzesgrundlage	EnEV 2014
Energieausweistyp	Energieverbrauchsausweis
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Wärme	105,00 kWh/(m²*a)
Energieverbrauchskennwert beinhaltet Warmwasser	ja
Endenergieverbrauch bzw. Endenergiebedarf für Strom (nur für Nichtwohngebäude)	-
Heizungsart	Zentralheizung
Energieeffizienzklasse	D
Haupt-Energieträger	Öl